



SISÄASIAINMINISTERIÖ
Pelastusosasto

Sammutuslaitteisto- selvitys 2008

Asumisen paloturvallisuuden
kehittämistarpeita selvittävä
yhteistyöryhmä

2.5.2008

Vesa-Pekka Tervo





Hankkeen ohjausryhmä

- Asumisen paloturvallisuuden kehittämistarpeita selvittävä laaja-alainen yhteistyöryhmä
 - sisäasiainministeriön pelastusosasto, ympäristöministeriön asumisen tulosalue, ympäristöministeriön rakentamisen tulosalue, sosiaali- ja terveysministeriön terveysosasto, sosiaali- ja terveysministeriön perhe- ja sosiaaliosasto, kauppa- ja teollisuusministeriö, valtiovarainministeriö sekä Suomen Kuntaliitto.
 - täydennettynä Raha-automaattiyhdistyksen ja Valtion Asuntorahaston edustajalla.



Tausta

- Sisäisen turvallisuuden ministeriryhmä päätti 15.12.2006 "selvittää mahdollisuudet parantaa asuntojen suojaustasoa erityisryhmien asumisyksiköissä sekä yksittäisissä tukiasunnoissa tarvittaessa myös jälkikäteen asennettavalla automaattisella sammutuslaitteistolla. Arvioidaan tässä yhteydessä mahdollisesti tarvittavan erillisen valtion rahoituksen ja siirtymäajan tarve".
 - Tarkastelussa riskiryhminä pidettiin huonokuntoisia vanhuksia, vammaisia ja päihdeongelmia.
- Vanhasen II hallituksen hallitusohjelmaan on kirjattu, että paloturvallisuutta erityisryhmien asunnoissa edistetään sekä selvitetään avustusten riittävyys.



Hankkeen kuvaus

- Kartoitetaan erityisryhmille (vanhukset, vammaiset, päihdeongelmaiset, mielenterveyskuntoutujat sekä asunnottomat) tarkoitettujen asumisyksiköiden paloturvallisuus
- Kartoitettavat kohteet käsittävät:
 - hoitolaitokset, vanhainkodit, hoitokodit, asuntolat ja muut tilapäisasumiskohteet
 - palvelutalot, dementia-ryhmäkodit ja muut erityisryhmien asumiskohteet
 - senioritalot, muut erityisryhmien asumiskohteet sekä turvallisuus selvitysvelvolliset kohteet
- Tarkasteltavia asioita ovat esimerkiksi:
 - kohteen käyttötarkoitus ja paikkaluku, laitoshuollon vai avohuollon kohde
 - omistaja (kunta, järjestö/yhdistys tai yritys)
 - rakennuksen paloluokka, paloturvallisuusratkaisut ja suojaustaso.



- Lisäksi jos kyseisessä rakennuksessa ei ole automaattista sammutuslaitteistoa selvitetään:
 - kokonaiskerrosala, josta hoitopalvelu- ja muiden yleistilojen huoneistoala sekä asuinhuoneiden/asuntojen huoneistoala, rakennusvuosi
 - onko suunniteltu peruskorjausta seuraavan viiden vuoden sisällä
 - onko suunnitelmissa automaattisen sammutuslaitteiston asentamista ja/tai muita paloturvallisuutta parantavia ratkaisuja
 - Tarkoitus on ostaa Väestörekisterin (/TK Rakennustilasto) kautta paikkatietoja rakennusrekisteristä käyttötapaperusteisen luokittelujen pohjalta (esim. asuntolarakennukset, huoltolaitosrakennukset, muut sosiaalitoimen rakennukset), joita tietoja voidaan käyttää kontrollitietoina kohteiden kartoittamisessa. Käytännön tiedonkeruuta suorittaisivat pelastuslaitokset. Sosiaali- ja terveysministeriö huolehtisi sosiaalitoimen kytkemisestä tiedon keräämiseen. Tarvittaessa kohteisiin voitaisiin myös suoraan lähettää kyselylomakkeisto.



Tietojen hyödyntäminen

- Tietoja tarvitaan, jotta voidaan
 - arvioida rahoitustarpeita rakennuksen henkilösuojaustason parantamiseksi ml. automaattisten sammutuslaitteistojen asentaminen.
 - valmistella mahdollinen ehdotus turvallisuusmuutostöiden edellyttämän rahoitusvastuun jakamisesta eri osapuolten kesken ml. valtion mahdollinen rahoitusosuus sekä tarvittava siirtymäaika.

Suunnitelman mukaan selvityksen tuottama aineisto toimii merkittävässä roolissa arvioidessa rakennuskannan turvallisuustason ja toimivuuden parantamista osana asuntopolitiikkaa sekä sosiaalitoimen ja pelastustoimen strategisia linjauksia.